

### **Samenvatting**

In het afgelopen jaar zijn grote stappen gezet en hebben we vooruitgang geboekt. Een belangrijke mijlpaal was de intentie-ondertekening tot aankoop van de grond. Veel tijd heeft het bestuur het afgelopen jaar besteed aan onderzoek van mogelijkheden t.a.v. nieuwbouw en het opstellen van een gedegen exploitatie. Daartoe zijn diverse opties onderzocht waaronder diverse vormen van nieuwbouw.

### **Bestuursvergaderingen**

Het Huis van Vriendschap kent een klein, slagvaardig bestuur. In het bestuur hebben zitting de heren W. Kaljouw in de functie van voorzitter en H. de Boer in de functie van penningmeester. Mevrouw H. Nijmeijer-Senkeldam is secretaris.

Het bestuur heeft 8 maal vergaderd waarvan 6 maal als bestuur met externe adviseurs. Als externe adviseurs waren in het verslagjaar de heren E. Slot, J. Stegeman en D. Kamphuis betrokken. Zij hebben respectievelijk expertise op het gebied van jongeren/ondernemen, bouw- en projectontwikkeling en accountancy.

Het voornaamste thema was een gedegen exploitatie.

### **Overleggen**

Het bestuur heeft twee maal een gesprek met VAB-architecten gevoerd en een soberder opzet laten onderwerpen.

Met diverse geldgevers is overleg gevoerd over de lening t.b.v. de aankoop van de grond. Twee ondernemers hebben garant gestaan voor de aanbataling.

### **Media en p.r.**

Al voor de grond gekocht werd, hebben wij op verzoek van Dagblad Tubantia een interview gegeven over onze plannen. Dit is in een dubbelpagina-artikel met foto's gepubliceerd. Wij hebben hier positieve reacties op ontvangen.

T.v.-zender Hoi-centraal heeft een interview aangevraagd over het Huis van Vriendschap, deze is uitgezonden.

We hebben na de intentie-verklaring tot aankoop van de grond een buurtavond belegd op 27 september in Woon-zorgcentrum De Parallel. Vab-architecten heeft uitleg gegeven en de eerste tekeningen laten zien, de gemeente was aanwezig om eventuele vragen over procedures e.d. te beantwoorden en Francien Kaljouw heeft een persoonlijke toelichting

gegeven waarom het wonen en werken met jongeren past in onze visie voor het retraitecentrum.

In het verslagjaar is twee maal een nieuwsbrief verschenen. Via de website kunnen mensen die zich willen abonneren aanmelden. Hier wordt met enige regelmaat gebruik van gemaakt.

### **Vrijwilligers**

Wij hebben afscheid moeten nemen van de beheerder van onze website en zijn op zoek naar een opvolger.

### **Samenwerking**

Het Huis van Vriendschap, de pioniersplek Noetsele en de werkgroep Op weg in de stilte liggen in elkaars verlengde. Met beide organisaties is contact over het opzetten van een kapel / stiltecentrum en het organiseren van activiteiten.

### **Plannen voor 2019**

In januari willen wij de aankoop van de grond definitief maken.

Wij zetten ons in voor een gedegen exploitatie en hopen hiermee financiering door fondsen mogelijk te maken.

We willen een nauwe samenwerking met de pioniersplek Noetsele en de PK Nijverdal nastreven.

Zodra de exploitatie duidelijk is, willen we contacten leggen met subsidiegevers, fondsen, provincie, ondernemers om te komen tot een zo goed mogelijke financiering.

Nijverdal, 20 mei 2019